**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г. Челябинск, ул.Елькина, 85

 03.08.2020

Об итогах осуществления государственного земельного надзора

за первое полугодие 2020 года

**Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Челябинской области подвело итоги работы за первое полугодие текущего года в части реализуемых им полномочий по государственному земельному надзору.**

Управление Росреестра по Челябинской области проанализировало полугодовую статистику по одному из своих направлений деятельности – государственному земельному надзору. Необходимо отметить, что существенное влияние на характер контрольно-надзорной деятельности в текущем году оказали принимаемые органами власти всех уровней меры по борьбе с распространением коронавирусной инфекции. В связи с временным мораторием на проведение выездных проверок земельного законодательства их количество снизилось почти в два раза. Так, если в 1 полугодии 2019 года государственными инспекторами по охране и использованию земель Управления было проведено 4976 проверок, то в аналогичном периоде 2020 года их было 2704. По результатам проверок за 6 месяцев текущего года выявлено 1670 нарушений, 558 лиц привлечены к административной ответственности в виде штрафа на общую сумму 2 776 тыс. руб. В аналогичном периоде 2019 года эти показатели составляли: 3612 нарушений, 1139 привлеченных к ответственности лиц, штрафов на сумму 8 389 тыс. руб.

В Саткинском отделе Управления Росреестра по Челябинской области, если в 1 полугодии 2019 года государственными инспекторами по охране и использованию земель Управления было проведено 130 проверок, то в аналогичном периоде 2020 года их было 64. По результатам проверок за 6 месяцев текущего года выявлено 63 нарушения, 9 лиц привлечены к административной ответственности в виде штрафа на общую сумму 45 тыс. руб. В аналогичном периоде 2019 года эти показатели составляли: 110 нарушений, 22 привлеченных к ответственности лиц, штрафов на сумму 143,1 тыс. руб.

Что касается наиболее распространенных видов нарушений, то к ним традиционно относятся следующие: отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок, самовольное занятие, а также использование земельного участка не в соответствии с целевым назначением.

Управление напоминает, что в апреле и мае 2020 года было прекращено проведение проверок деятельности граждан и юридических лиц. Выданные предписания об устранении нарушений земельного законодательства были продлены.

В настоящее время Управлением не проводятся плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а внеплановые проверки возможны при наличии сведений о причинении вреда или угрозе причинения вреда жизни и здоровью граждан. При этом Управление обращает внимание, что плановые и внеплановые проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении граждан возобновлены и проводятся в обычном режиме.

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*