

ПРОТОКОЛ

по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 74:18:0804047:3У1 «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, в 30 м северо-восточнее д. 24 по ул. Парковой

г. Сатка

25.04.2024 года 14.10 ч.

Публичные слушания проведены после публикации постановления от 11.04.2024 № 207 о проведении публичных слушаний в газете «Саткинский рабочий» от 18.04.2024 г. № 16 и размещено на официальном сайте администрации Саткинского муниципального района www.satadmin.ru 22.04.2024 г.

Организатор подготовки публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района.

Председатель: Санина Е.В. – заместитель начальника Управления строительства и архитектуры, главный архитектор Саткинского муниципального района.

Секретарь: Сайног Т.А. – начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно-градостроительное управление».

Присутствовали:

№	Ф.И.О.	Представитель организации
1	Власова Людмила Владимировна	Начальник отдела земельных отношений Управления земельными и имущественными отношениями, г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6, 8 (35161) 5-69-14
2	Гиниятуллина Ирина Геннадьевна	Заявитель
3	Емалитдинова Ольга Евгеньевна	Директор МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-60-45
4	Кузина Екатерина Александровна	Начальник Управления земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6, 8 (35161) 5-69-16
5	Сайног Татьяна Анатольевна	Начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-69-07
6	Санина Евгения Викторовна	Заместитель начальника Управления строительства и архитектуры, главный архитектор Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. Metallургов, д. 2, 8(35161) 9-69-08
7	Тумакова Анна Николаевна	начальник технического отдела МКУ «Саткинское архитектурно – градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-60-44

Повестка слушаний:

1. Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 74:18:0804047:3У1 «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, в 30 м северо-восточнее д. 24 по ул. Парковой.

Докладчики: Сайног Т.А. – начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно – градостроительное управление».

Сегодня на публичных слушаниях мы рассматриваем вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 74:18:0804047:3У1 «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», площадью 41 кв. м. и расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, в 30 м северо-восточнее д. 24 по ул. Парковой.

Необходимость рассмотрения вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка возникла после обращения Гиниятуллиной Ирины Геннадьевны.

Земельный участок расположен в территориальной зоне В.2 – зона застройки многоквартирными домами.

Администрацией Саткинского муниципального района подготовлено постановление о

проведении публичных слушаний от 11.04.2024 г. № 207, которое было опубликовано в газете «Саткинский рабочий» от 18.04.2024 г. № 16 и размещено на сайте официальном сайте администрации Саткинского муниципального района www.satadmin.ru 22.04.2024 г.

Публичные слушания по рассмотрению данного вопроса назначены на 25.04.2023 года на 14.10 часов.

Председателем публичных слушаний назначена заместитель начальника Управления строительства и архитектуры, главный архитектор Саткинского муниципального района Санина Евгения Викторовна.

Секретарем публичных слушаний назначена начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно-градостроительное управление» Сайног Татьяна Анатольевна.

Согласно Правилам землепользования и застройки Саткинского городского поселения Челябинской области, утвержденным Решением Совета депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 20.09.2017 г. № 124/31 получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи» возможно.

Слово предоставляется заявителю Гиниятуллиной Ирине Геннадьевне.

Гиниятуллина И.Г. рассказала, что на данном земельном участке планируется строительство индивидуального гаража для собственных нужд.

Поступили вопросы: отсутствуют.

Поступили предложения от участников публичных слушаний: отсутствуют

Мнение участников слушаний:

1) Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района направить Главе Саткинского муниципального района рекомендации с обязательным приложением (протокол и заключение о результатах публичных слушаний) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 74:18:0804047:3У1 «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, в 30 м северо-восточнее д. 24 по ул. Парковой.

Итоги публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным кадастровым номером 74:18:0804047:3У1 «гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, в 30 м северо-восточнее д. 24 по ул. Парковой состоявшимися.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района подготовить заключение о результатах публичных слушаний с опубликованием в средствах массовой информации.

Председатель публичных слушаний
Заместитель начальника Управления
строительства и архитектуры, главный архитектор
Саткинского муниципального района

Е.В. Санина

Протокол вела Татьяна Анатольевна Сайног

Тел. 8 (35161) 9-69-07