

ПРОТОКОЛ

по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «объекты религиозного назначения, не требующие установления санитарно-защитных зон» с условным кадастровым номером 74:18:0602088:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, р. п. Сулея.

г. Сатка

11.08.2022 года 14.30 ч.

Публичные слушания проведены после публикации постановления от 20.07.2022 г. № 522 о проведении публичных слушаний в газете «Саткинский рабочий» от 28.07.2022 г. № 30 и размещено на официальном сайте администрации Саткинского муниципального района www.satadmin.ru 02.08.2022 г.

Организатор подготовки публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района.

Председатель: Толкачева М.Л. – начальник Управления строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района.

Секретарь: Сайног Т.А. – начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно-градостроительное управление».

Присутствовали:

№	Ф.И.О.	Представитель организации
1	Башлыкова Елена Васильевна	Главный инженер МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-60-40
2	Власова Людмила Владимировна	Начальник отдел земельных отношений Управления земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6, 8 (35161) 5-69-14
3	Губайдулина Вероника Губдулловна	Глава Сулейнского городского поселения
4	Емалитдинова Ольга Евгеньевна	Директор МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-60-45
5	Кузина Екатерина Александровна	Начальник Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6, 8 (35161) 5-69-16
6	Рыбакова Наталья Викторовна	Ведущий специалист отдела по охране окружающей среды Управления строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8, 8 (35161) 4-13-03
7	Сайног Татьяна Анатольевна	Начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 3-66-42
8	Толкачева Марина Леонидовна	Начальник Управления строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района, г. Сатка, ул. Металлургов, д. 2, 8 (35161) 4-24-15
9	Тумакова Анна Николаева	Начальник технического отдела МКУ МКУ «Саткинское архитектурно - градостроительное управление», г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 9, 8 (35161) 9-60-44

Повестка слушаний:

1. Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «объекты религиозного назначения, не требующие установления санитарно-защитных зон» с условным кадастровым номером 74:18:0602088:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, р. п. Сулея.

2. Докладчики: Сайног Т.А. – начальник отдела градостроительства МКУ «Саткинское архитектурно – градостроительное управление».

Добрый день.

Добрый день.

Сегодня на публичных слушаниях мы рассматриваем вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «объекты религиозного назначения, не

требующие установления санитарно-защитных зон» с условным кадастровым номером 74:18:0602088:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский муниципальный район, р. п. Сулея.

Вопрос предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка возник после обращения настоятеля Храма Казанской иконы Божией Матери р. п. Сулея о выделении земельного участка под строительство часовни, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, р. п. Сулея, ул. Ключевская.

Публичные слушания по рассмотрению данного вопроса назначены на 11 августа 2022 г. на 14.30 часов.

Постановление о проведении публичных слушаний администрации Саткинского муниципального района от 20.07.2022 № 522 было размещено на сайте администрации Саткинского муниципального района 01.08.2022, а также опубликовано в газете «Саткинский рабочий» 28.07.2022г. № 30.

Председателем публичных слушаний назначена начальник Управления строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района Толкачева Марина Леонидовна.

Секретарем публичных слушаний назначена инженер Муниципального казенного учреждения «Саткинское архитектурно-градостроительное управление» Сайног Татьяна Анатольевна.

Земельный участок применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования не имеет общих границ с правообладателями других земельных участков и объектов капитального строительства. В связи с этим отсутствует необходимость оповещения правообладателей соседних земельных участков.

Испрашиваемый земельный участок находится в территориальной зоне В.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами согласно Правилам землепользования и застройки Сулеинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, утвержденным Решением Совета депутатов Сулеинского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области от 06.06.2017 № 23 (с изменениями и дополнениями) получить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты религиозного назначения, не требующие установления санитарно-защитных зон» возможно.

Поступили вопросы: отсутствуют.

Мнение участников слушаний:

1) Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района направить Главе Саткинского муниципального района рекомендации с обязательным приложением (протокол и заключение о результатах публичных слушаний) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «объекты религиозного назначения, не требующие установления санитарно-защитных зон» с условным кадастровым номером 74:18:0602088:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, р. п. Сулея.

Итоги публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «объекты религиозного назначения, не требующие установления санитарно-защитных зон» с условным кадастровым номером 74:18:0602088:ЗУ1, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, р. п. Сулея состоявшимися.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района подготовить заключение о результатах публичных слушаний с опубликованием в средствах массовой информации.

Председатель публичных слушаний
начальник Управления
строительства и архитектуры Администрации
Саткинского муниципального района

М.Л. Толкачева

Протокол вела Татьяна Анатольевна Сайног

Тел. 8 (35161) 3-42-66