



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛЕЙНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17.08.2023 г. № 87

п. Сулея

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Сулейнского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом Сулейнского городского поселения

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Сулейнского городского поселения согласно Приложению № 1;
2. Контроль выполнения настоящего распоряжения оставляю за собой;
3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Заместитель Главы администрации
Сулейнского городского поселения



Паршакова С.Ю.

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Сулейнского городского поселения Саткинского муниципального района

Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Сулейнского городского поселения Саткинского муниципального района, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (*текст документов по ссылке*)

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта, иного документа (с указанием наименования и реквизитов нормативного правового акта, его статьи, части или иной структурной единицы, которыми установлена обязательность соблюдения такого иного документа)	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, иного документа	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются НПД	Документ, содержащий текст нормативного правового акта <i>гиперссылка на интернет-портал правовой информации</i>
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	<p>пункт 3 части 2 статьи 19</p> <p>часть 5 статьи 20</p> <p>часть 1 статьи 29</p> <p>часть 1 статьи 32</p> <p>часть 1 статьи 91</p> <p>Раздел VIII (в части</p>	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	<p>Нормативные правовые акты с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения, которых является предметом муниципального жилищного контроля</p> <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645</p>

		непосредственного управления, и управления товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом)			
2	<u>Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»</u>		статьи <u>11, 23</u>	юридические лица, индивидуальные предприниматели	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102058898
3	<u>Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</u>		<u>весь документ</u>	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/
4	<u>Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера</u>		<u>весь документ</u>	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472

	<p><u>платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</u></p>			<p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807</p>
5	<p><u>Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</u></p>	<p><u>весь документ</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338</p>
6	<p><u>Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»</u></p>	<p><u>весь документ</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44772/</p>
7	<p><u>Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</u></p>	<p><u>подпункты 2.3.1 - 2.3.8</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	

8	<p><u>Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»</u></p>	<p><u>весь документ</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346</p>
9	<p><u>Санитарно – эпидемиологические правила и нормативы 2.1.2.2645.10 «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденные Главным государственным врачом Российской Федерации от 10.06.2010 года № 64</u></p>	<p><u>весь документ</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/12077273/</p>
10	<p><u>Приказ Министра России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»</u></p>	<p><u>весь документ</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_395021/</p>
<p>Тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля</p>				
1	<p><u>Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в</u></p>	<p><u>пункт 35 части 1 статьи 15, часть 3 статьи 15 (для мун. района) пункт 6 части 1 статьи 14 (для городских поселений)</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574</p>

	Российской Федерации»	пункт 6 части статьи 16 (для городских округов)			https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_358750/
2	<u>Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</u>	<u>весь документ</u>		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_411233
3	<u>Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»</u>	<u>весь документ</u>		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	https://docs.cntd.ru/document/727902440
4	<u>Приказ Министра России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля»</u>	<u>весь документ</u>		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	http://satadmin.ru/normativno-pravovoe-regulirovanie-kontrolnoy-deyatelnosti-10
4	<u>Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Сулейнского городского поселения, утвержденное</u>	<u>в полном объеме</u>		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	

	<p>Решением Совета депутатов Сулейнского городского поселения от 22.09.2021 г. № 24</p>			
<p>Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований</p>				
1	<p><u>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях</u></p>	<p><u>статья 7.21, 7.22, 19.7, 19.4.1, часть 1 статьи 19.5, статья 28.1</u></p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/</p>